



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ 03/08/2020
Αριθμός πρωτοκόλλου 1859/2020

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΡΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Κυκλαδική Εταιρία Ανάπτυξης (Κ.ΕΤ.ΑΝ)

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ:

«Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την ανάπτυξη της κρουαζιέρας»

Για την εκτέλεση προσφερόμενης υπηρεσίας ποσού 24.800,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Στην Ερμούπολη Σύρου σήμερα την 03-08-2020, ημέρα Δευτέρα και στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου, μεταξύ:

- αφενός του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σύρου, που εδρεύει στην Ερμούπολη πρόεδρο Πλατεία Λαϊκής Κυριαρχίας με Α.Φ.Μ. 099568690 Δ.Ο.Υ Σύρου, νομίμως εκπροσωπούμενου από την πρόεδρό του ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, το οποίο θα αναφέρεται στο εξής στην παρούσα σύμβαση ως «η Αναθέτουσα Αρχή» και
- αφετέρου της Κυκλαδικής Εταιρίας Ανάπτυξης (Κ.ΕΤ.ΑΝ), με Α.Φ.Μ. 997193210, Δ.Ο.Υ. Σύρου, που εδρεύει στην Ερμούπολη, οδός Απόλλωνος & Λαδοπούλου, Τ.Κ. 84100, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Ιωάννη Ρούσσο, Πρόεδρο Δ.Σ., η οποία στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «ο Ανάδοχος»,
- Στο πλαίσιο της επιδίωξης για ανάπτυξη της διεθνούς κρουαζιέρας στο λιμένα της Ερμούπολης και σε συνέχεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης, η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την «Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την ανάπτυξη της κρουαζιέρας»

Άρθρο 1

Αντικείμενο της Σύμβασης

Η κρουαζιέρα αποτελεί έναν εξαιρετικά αναπτυσσόμενο τομέα τόσο σε εθνικό όσο και σε τοπικό επίπεδο ειδικά για τις Κυκλάδες. Η διεύθυνση ενός προορισμού στην αγορά της

κρουαζιέρας και η απόκτηση μεριδίου αγοράς, απαιτεί μια πολύ ιδιαίτερη στρατηγική, καθώς ο υποτομέας αυτός του τουρισμού παρουσιάζει σημαντικές ιδιαιτερότητες.

Σο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παροχή εξειδικευμένης συμβουλευτικής υποστήριξης, με εξειδικευμένα στελέχη και συνεργάτες του, σε θέματα που αφορούν α) στην ανάδειξη και ανάπτυξη της Σύρου ως προορισμού κρουαζιέρας και β) στην ανάπτυξη της διεθνούς κρουαζιέρας στο Λιμάνι της Ερμούπολης.

1. Ενότητα Λιμενικών Υποδομών και ευρύτερης εικόνας

- 1.1. Τεχνική συμβουλευτική πρόταση για την εγκατάσταση πλωτών φορτηγίδων (pontoons). Η υπηρεσία θα παρασχεθεί με τηλεδιάσκεψη ή και με επίσκεψη στην έδρα της Αναθέτουσας Αρχής για συναντήσεις εργασίας, εφόσον το επιτρέπουν οι συνθήκες. (Έως και Σεπτέμβριο 2020).
- 1.2. Επικοινωνία και ενημέρωση των εταιρειών διεθνούς κρουαζιέρας για το ανωτέρω (1.1), με σκοπό την ένταξη διαθέσιμων και κατάλληλων διαστάσεων (μέχρι 290 μ. μήκους) κρουαζιερόπλοιων στα προγράμματα κρουαζιέρας της Σύρου. (Έως και Οκτώβριο 2020).
- 1.3. Παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στην τεχνική υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής για τον επανασχεδιασμό και εξωραϊσμό σημείων στη χερσαία ζώνη λιμένα, αναφορικά με την ανάπτυξη της κρουαζιέρας. Ενδεικτικά, info-kiosks, θέσεις για ηλεκτρικά αυτοκίνητα με φόρτιση κ.α., προτάσεις για την εφαρμογή νέων σημάτων κατεύθυνσης εντός και εκτός των χώρων του Λιμένα, προτάσεις για την εφαρμογή συστήματος διαχείρισης χώρων στάθμευσης κ.α. (Έως και Οκτώβριο 2020).
- 1.4. Συμβουλευτική υποστήριξη και προτάσεις που αφορούν την νέα κατάσταση που θα διαμορφωθεί μετά την πανδημία κορωνοϊού SARS-CoV-2, για τους υφιστάμενους χώρους αρμοδιότητας της Αναθέτουσας Αρχής, έτσι ώστε έγκαιρα να ενσωματωθούν τυχόν αλλαγές, σχετικά με τα μέτρα ασφάλειας που θα πρέπει να λαμβάνονται για την προστασία της Δημόσιας Υγείας στο πλαίσιο αποφυγής της διασποράς του κορωνοϊού (Έως και Σεπτέμβριο 2020).

2. Ενότητα πραγματοποίησης ενεργειών προβολής, επαφών και συναντήσεων

Οι ενέργειες αυτής της ενότητας, θα υλοποιηθούν μέσω προγραμματισμού και πραγματοποίησης τουλάχιστον τριών εξειδικευμένων επαφών και παρουσιάσεων σε στελέχη (υψηλόβαθμα στελέχη κρουαζιέρας, σχεδιαστές-υπευθύνους χάραξης δρομολογίων,

πλοιάρχους κλπ.) εταιρειών κρουαζιέρας (είτε σε γραφεία εταιρειών κρουαζιέρας, είτε στο πλαίσιο συναντήσεων διεθνών φορέων, είτε σε εκθεσιακό ή άλλο χώρο), όπως ενδεικτικά :

- 2.1. Προγραμματισμός και υλοποίηση επαφών (π.χ. με αφορμή την Ευρωπαϊκή έκθεση κρουαζιέρας Seatrade Med 2020 που κατά πάσα πιθανότητα θα γίνει στην Ισπανία το Φθινόπωρο 2020, ή οποιαδήποτε άλλη παρεμφερή διεθνή διοργάνωση πραγματοποιηθεί, με φυσική παρουσία ή διαδικτυακά). (Έως και Μάιο 2021).
- 2.2. Συναντήσεις με στελέχη κρουαζιέρας σε επαγγελματικά γεγονότα και διοργανώσεις (π.χ. Cruise World ή Port & Destinations meetings) ή και στα κεντρικά γραφεία των εταιρειών κρουαζιέρας στις ΗΠΑ (π.χ. Miami, Ft Lauderdale, Los Angeles, Seattle, κλπ) για την αξιολόγηση των στατιστικών της τρέχουσας περιόδου κρουαζιέρας, την διεκδίκηση περισσότερων προσεγγίσεων, αλλά και την διατήρηση όλων όσων έχουν επιτευχθεί (Έως και Μάιο 2021).
- 2.3. Υποβολή προτάσεων για την περαιτέρω ενίσχυση της εξωστρέφειας της Σύρου και της Αναθέτουσας Αρχής (π.χ. μέσω συμμετοχής σε διοργανώσεις διεθνών φορέων, σε εμπορικές εκθέσεις για τον θαλάσσιο τουρισμό και την διεθνή κρουαζιέρα, κλπ). (Έως και Φεβρουάριο 2021).

Σε συνέχεια των προαναφερθέντων, διευκρινίζεται ότι οι επαφές και παρουσιάσεις θα πραγματοποιηθούν στοχευμένα είτε διαδικτυακά (virtual, webinars) είτε κατά περίπτωση διαζώσης (εξατομικευμένες συναντήσεις), σε συνάρτηση με τις δυνατότητες του αναδόχου και τις συνθήκες που θα διαμορφωθούν σε διεθνές επίπεδο και στο πλαίσιο των μέτρων και των περιορισμών που θα ισχύουν, εξαιτίας της πανδημίας.

Τα έξοδα των μετακινήσεων του αναδόχου στα πλαίσια των άνω επαφών, συναντήσεων, διοργανώσεων βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 2

Παραδοτέα του Έργου

Τα παραδοτέα των εργασιών του Αναδόχου, θα είναι σύμφωνα με τις περιγραφόμενες υπηρεσίες στο Άρθρο 1, τα κάτωθι :

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π.1.

- Αναφορά Π.1.1.
- Αναφορά Π.1.2.
- Αναφορά Π.1.3.

- Αναφορά Π.1.4.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ Π.2.

- Αναφορά Π.2.1.
- Αναφορά Π.2.2.
- Αναφορά Π.2.3.

Άρθρο 3

Χρόνος περατώσεως του έργου – Χρονοδιάγραμμα έργου

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει την **31η Μαΐου 2021**.

Χρονοδιάγραμμα έργου

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΙΟΥΛ. 2020	ΑΥΓ. 2020	ΣΕΠΤ. 2020	ΟΚΤ. 2020	ΝΟΕΜ. 2020	ΔΕΚ. 2020	ΙΑΝ. 2021	ΦΕΒ. 2021	ΜΑΡΤ. 2021	ΑΠΡΙΛ. 2021	ΜΑΙΟΣ 2021
Π.1.1.											
Π.1.2.											
Π.1.3.											
Π.1.4.											
Π.2.1.											
Π.2.2.											
Π.2.3.											

Άρθρο 4

Διαχείριση του έργου και Επικοινωνία

Κατά την έναρξη του έργου, θα καθορισθεί εκπρόσωπος της Αναθέτουσας Αρχής, με τον οποίο ο Ανάδοχος θα συνεργάζεται στενά έτσι ώστε να διασφαλιστεί η ορθή και ποιοτική ολοκλήρωση των εργασιών της παρούσας σύμβασης. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή, κάθε ζητούμενη ενημέρωση για την πρόοδο των εργασιών που ορίζονται στην παρούσα σύμβαση.

Άρθρο 5

Προϋπολογισμός του έργου – Οικονομικοί όροι

Η αμοιβή του Αναδόχου για την εκπόνηση του έργου ανέρχεται σε είκοσι χιλιάδες Ευρώ (20.000,00 €) πλέον ΦΠΑ 24%. Η καταβολή του ανωτέρω χρηματικού τιμήματος θα γίνει τμηματικά, με την ολοκλήρωση και παραλαβή των επιμέρους παραδοτέων, ως εξής:

- 1^η δόση: Καταβολή ποσού 10,000,00 € με την υλοποίηση των παραδοτέων της ομάδας Π.1.
- 2^η δόση: Καταβολή ποσού 6.000,00 € με την υλοποίηση του παραδοτέου Π.2.3.
- 3^η δόση: Καταβολή ποσού 4.000,00 € με την υλοποίηση των παραδοτέων Π.2.1. και Π.2.2.

Οι παραπάνω τμηματικές πληρωμές θα καταβληθούν με την έκδοση των νόμιμων παραστατικών από τον Ανάδοχο προς την Αναθέτουσα Αρχή. Κάθε δόση, θα προωθείται προς πληρωμή, μετά την έκδοση του νόμιμου παραστατικού, που θα συνοδεύεται από σύντομη αναφορά για την πορεία υλοποίησης του πλάνου ενεργειών όπως περιγράφονται στην παρούσα, μετά και την πιστοποίηση της πραγματοποίησης τους. Στη συνέχεια θα ακολουθεί η έγκριση από την αρμόδια Υπηρεσία, του χρηματικού εντάλματος πληρωμής σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία περί δαπανών των Ν.Π.Δ.Δ. και θα ακολουθεί η εντολή πληρωμής από την Αναθέτουσα Αρχή και η πίστωση του αντίστοιχου ποσού στον λογαριασμό που θα υποδείξει ο Ανάδοχος. Τον ανάδοχο θα επιβαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις και τα έξοδα της τράπεζας.

Άρθρο 6

Λύση της Σύμβασης, καταγγελία, ανωτέρα βία, ποινικές ρήτρες

Η σύμβαση λύεται με την ολοκλήρωση του έργου. Στην περίπτωση πρόθεσης καταγγελίας της παρούσας από τον Αναθέτουσα Αρχή, αυτή οφείλει να ενημερώσει γραπτώς τον Ανάδοχο, για την πρόθεση καταγγελίας της σύμβασης, κατ' ελάχιστον δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες πριν από την ημερομηνία καταγγελίας για τους λόγους για τους οποίους προτίθεται να καταγγείλει τη σύμβαση.

Σε κάθε περίπτωση παραβάσεως οποιουδήποτε όρου της παρούσας συμβάσεως, εκτός της περιπτώσεως που συντρέχει λόγος ανωτέρας βίας, ή γεγονός για το οποίο βαρύνεται με

υπαιτιότητα η Αναθέτουσα Αρχή, τούτη θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση με εξώδικη δήλωση που θα επιδοθεί προς τον Ανάδοχο.

Περιπτώσεις ανωτέρας βίας θεωρούνται όλα τα περιστατικά που ξεφεύγουν από τον έλεγχο του Αναδόχου και που θα ήταν αναπότρεπτα, όποιες προσπάθειες και αν έκανε προκειμένου να αποφευχθούν. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας αποτελούν ο πόλεμος, πλημμύρες κ.λ.π. Περιστατικά ανωτέρας βίας των ανθρωπίνων πόρων που χρησιμοποιεί ο δεύτερος συμβαλλόμενος, δεν θεωρούνται περιστατικά ανωτέρας βίας για τον ίδιο. Ωστόσο, ο δεύτερος συμβαλλόμενος, οφείλει να γνωστοποιεί με έγγραφό του προς τον πρώτο, το αργότερο εντός τριών (3) ημερών από την εμφάνισή του κάθε γεγονός ανωτέρας βίας που είναι δυνατόν να επηρεάσει την παρούσα σύμβαση, διαφορετικά δεν έχει δικαίωμα να την επικαλεσθεί.

Άρθρο 7

Τροποποίηση των όρων της Σύμβασης

Όλοι οι όροι της παρούσης συμβάσεως συνομολογούνται και είναι ουσιώδεις, θα τροποποιούνται δε, μόνον εγγράφως.

Άρθρο 8

Εμπιστευτικότητα - Δικαιώματα Πνευματικής Ιδιοκτησίας

Ο Ανάδοχος συμφωνεί να χρησιμοποιήσει ως εμπιστευτική κάθε είδους πληροφορία που αφορά το αντικείμενο και τις εργασίες της παρούσας και να προβαίνει σε δημοσιοποιήσεις κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Αναθέτουσας Αρχής. Συμφωνείται ρητώς από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη ότι ιδιοκτήτης των αποτελεσμάτων του έργου είναι η Αναθέτουσα Αρχή και πρόσωπα (φυσικά ή νομικά) που αυτή θα υποδείξει.

Άρθρο 9

Δωσιδικία και εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία. Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που τυχόν προκύψει από τη σύμβαση και θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή και την ερμηνεία της ως και τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτήν, συμφωνείται ότι αρμόδια είναι αποκλειστικά τα Δικαστήρια της Σύρου.



Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα Δικαστήρια, σύμφωνα με τα παραπάνω, θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα αναφύονται μεταξύ τους.

Άρθρο 10

Ευθύνη

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλους τους ισχύοντες κανονισμούς σε σχέση με την ομαλή εκτέλεση του έργου, την ασφάλεια του προσωπικού (υπάλληλοι, εργάτες, επιβλέποντες, τεχνικοί κλπ.) που ενδεχομένως έχουν προσληφθεί από αυτόν, τους όρους υγιεινής, και θα είναι αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος για κάθε παραβίαση αυτών των κανόνων, χωρίς καμία ευθύνη για την Αναθέτουσα Αρχή.

Επίσης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία που θα προκληθεί ακόμη και από αμέλεια, είτε σε απασχολούμενους σχετικά με την πρόοδο και ολοκλήρωση του έργου είτε σε τρίτους εξ αιτίας του ή εξ αφορμής του, της πρώτης συμβαλλόμενης αποκλειόμενης από κάθε ευθύνη (ποινική ή αστική).

Άρθρο 11

Αποδοχή της Σύμβασης και Υπογραφές Συμβαλλομένων

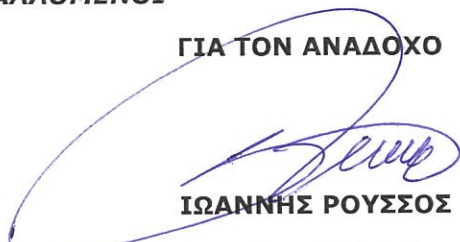
Η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος, αποδέχονται πλήρως τους όρους που αναφέρονται στα Άρθρα της παρούσας. Η παραλαβή και παράδοση οποιωνδήποτε εγγράφων που αφορούν την παρούσα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως. Η παρούσα σύμβαση ενεργοποιείται από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, τα οποία αφού διαβάστηκαν, βεβαιώθηκαν και υπογράφηκαν από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων. Ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων έλαβε δύο πρωτότυπα και ο δεύτερος ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΛΤΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΥΚΛΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Α.Μ.Κ.Ε. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ & ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ – 841 00 ΣΥΡΟΣ
ΤΗΛ. 22810 82346 – FAX 22810 86555
Α.Φ.Μ. 997193210 – ΔΟΥ ΣΥΡΟΥ

